

ועדת השלושה

פרוטוקול ישיבה מיום 8/11/20

נוכחים: אילן זקוק - מנכ"ל/מזכיר

- גזבר

- יועמיש

הנדון: החלטה על התקשרות לשירותי ניהול ופיקוח

מכרז: לסיניג תפעולי לכלי רכב, מס' מכרז: לת/2020/24

מועצה אזורית שפיר

(להלן: "הרשות") מעוניינת להתקשר עם ספקים לאספקת שירותי לסיניג תפעולי לכלי רכב (להלן: "השירותים"), ולצורך כך היא בוחנת את האפשרות לעשות שימוש במכרז שבנדון (להלן: "המכרז"), שפרסמה החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בע"מ (להלן: "משכ"ל"), אשר לגביו ניתן אישור הפנים ושנקבעו זוכים במסגרתו.

לצורך ניהול ופיקוח על ההתקשרות / התקשרויות שתיערך/נה בין הרשות לבין זכין / זכיינים במכרז, יש לרשות צורך להתקשר עם נותן שירותי ניהול ופיקוח. הוועדה סבורה כי במקרה זה מירב היתרונות יושגו דווקא בעריכת התקשרות עם משכ"ל לקבלת שירותי ניהול ופיקוח לאור המפורט להלן:

נימוקים לבחירת משכ"ל (מקצועי וכלכלי)

| |
|--|
| <p style="font-size: small;">מטרת יעילות וקבלת שירותים באמצעות</p> |
| <p style="font-size: small;">השירותים הנדרשים ייבצעו על ידי</p> |
| <p style="font-size: small;">המכרז הנ"ל, אשר נערך על ידי</p> |
| <p style="font-size: small;">המכרז הנ"ל, אשר נערך על ידי</p> |
| <p style="font-size: small;">המכרז הנ"ל, אשר נערך על ידי</p> |
| <p style="font-size: small;">המכרז הנ"ל, אשר נערך על ידי</p> |

החלטה: לאור כל האמור לעיל, הוועדה מחליטה כי בכפוף ובהתאם לתוצאות הליך בקשת הצעות המחיר, הרשות תקשר עם משכ"ל לשירותי ניהול ופיקוח על מתן השירותים על ידי הספקים במסגרת ההתקשרות / התקשרויות שתיערך/כנה עם זכין/זכיינים במכרז בהתאם לסעיף 3(15) לתוספת השניה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), התשי"ח - 1958.

יובהר כי ככל שהוועדה תחליט שלא לקבוע זוכה כלשהו במסגרת הפניה בבקשה לקבלת הצעות מחיר, תבוטל ההחלטה להתקשר עם משכ"ל לקבלת שירותי ניהול ופיקוח ו/או יבוטל חוזה ההתקשרות בין הרשות לבין משכ"ל, ככל שזה כבר נחתם.

פרסום: הוועדה מורה כי החלטה זו תפורסם באתר האינטרנט של הרשות במייד. החוזה ייחתם בתום 7 ימי עבודה מיום הפרסום בכפוף לאמור לעיל.

(למען הסדר הטוב, מבקשת הוועדה כי משכ"ל תפרסם החלטה זו גם באתר האינטרנט שלה). החוזה ייחתם בין הרשות לבין משכ"ל יפורסם באתר האינטרנט של הרשות לא יאוחר מ-7 ימי עבודה מיום כריתתו.



על החתום
אלעד פרץ
גזבר
מועצה אזורית שפיר

אילן זקוק
מנכ"ל/מזכיר

חוזה ניהול

שנערך ונחתם ביום 8 לחודש 11 2020

בין החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בע"מ
מרחוב הארבעה 19, תל-אביב
(להלן: "החברה")

מצד אחד:

לבין מ.א. שפיר
(להלן: "הרשות המזמינה")

מצד שני:

והחברה עוסקת במתן שירותים שונים לרשויות המקומיות בישראל;

הואיל

והחברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בע"מ פרסמה מכרז פומבי לליסינג תפעולי, מסי' לת/24/2020 (להלן: "המכרז"), ולמכרז זה התקבל אישור שר הפנים להתקשרות לפי סעיף 9 לחוק הרשויות המקומיות (מכרזים משותפים), התשל"ב – 1972;

והואיל

והרשות המזמינה החליטה להתקשר עם ספקים (להלן: "הספק" או "הספקים", לפי העניין), לצורך מתן שירותי ליסינג תפעולי (להלן: "הפרויקט" ו/או "הפרויקטים"), וזאת בהתאם לתנאי המכרז;

והואיל

והרשות המזמינה מעוניינת להזמין מהחברה שירותי ניהול ופיקוח על הפרויקט, הכל כמפורט בחוזה זה;

והואיל

וברצון הצדדים להעלות על הכתב את פרטי ההתקשרות ביניהם;

והואיל

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלהלן:

1. כללי

- 1.1. דין המבוא ההצהרות הכלולות בו כדין הוראות החוזה.
- 1.2. הכותרות בחוזה זה הינן לנוחיות בלבד, ואין לפרש חוזה זה על פיהן.

2. השירותים

- 2.1. החברה מתחייבת בזאת לבצע בקשר עם הפרויקט את הפעולות המפורטות להלן:
 - א. עריכה והכנה של מסמכי חוזה ההתקשרות בין הרשות המזמינה לקבלן, על פי המכרז ונוהל משרד הפנים.
 - ב. מעקב אחר לוחות הזמנים לאספקת הרכבים, וטיפול במקרה של עיכוב באספקתם.
 - ג. לפעול כחברה מנהלת בהתאם למטלות המפורטות בחוזה ההתקשרות עם הקבלן במסגרת המכרז.
 - ד. השתתפות בדיונים הקשורים למתן השירותים על ידי הקבלן, לרבות עם נציגי הרשות המזמינה.
 - ה. בדיקת חשבוניות הקבלן ואישורן.

- ו. מתן שירותי הנהלת חשבונות שוטפים לפרויקט.
- ז. העברת תשלומים לקבלן מהרשות המזמינה במסגרת ביצוע הפרויקט.
- ח. סיוע לרשות המזמינה בפתרון מחלוקות מול הקבלן, לרבות זימון הקבלן לשימוע במקרה הצורך.
- ט. מעקב אחר אישורי קיום הביטוחים וערבויות של הקבלן ונותני השירותים בפרויקט, לפי העניין.
- י. ייעוץ משפטי לרשות המזמינה בכל ההיבטים הקשורים בחוזה ההתקשרות ובנוהל משרד הפנים.
- 2.2. בהתאם לסעיף 3 לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) התשי"ח-1958, מתחייבת החברה כי התקשרויותיה עם צדדים נוספים ככל שיהיו, הנובעות מהתקשרות זו עם הרשות המזמינה, תיעשינה לפי הדין החל על הרשות המזמינה בשינויים המחויבים.

3. שכר טרחה

- 3.1. בתמורה לביצוע מלא של כל התחייבויותיה על פי חוזה זה תהא החברה זכאית לשכר טרחה, בשיעור של 4.5% מכל תשלום המגיע לקבלן בפרויקט (לרבות המע"מ), וישולם לשיעורין במועד העברת כל תשלום לקבלנים מהרשות המזמינה במסגרת הפרויקט.

4. תקופת החוזה

- 4.1. חוזה זה יהיה בתוקף עד לביצוע המלא והמושלם של הפרוייקט.

5. אחריות

- 5.1. החברה תהא אחראית כלפי הרשות המזמינה כחברה מנהלת, ותדאג לבצע את השירותים המוטלים עליה באופן מיטבי ומקצועי. כמו כן במסגרת אחריותה תדאג החברה כי כל נותני השירותים המועסקים על ידה בקשר עם הרשות המזמינה יהיו מבוטחים בביטוח אחריות מקצועית, אשר גם הרשות המזמינה וגם החברה תהיינה מוטבות במסגרתו.

6. שונות

- 6.1. כל ויתור אורכה או הנחה מטעם אחד הצדדים לא יהיה בר תוקף, אלא אם נעשה בכתב ונחתם על ידי אותו צד, כל שינוי או תיקון לחוזה זה וכל תוספת לחוזה זה יעשו בכתב ובחתימת הצדדים.
- 6.2. הודעה מצד לחוזה למשנהו תעשה בכתב, על פי הכתובות שבמבוא לחוזה זה, במסירה אישית או בדואר רשום. הודעה שתישלח בדואר רשום תחשב כנתקבלה 72 שעות לאחר הישלחה מבית דואר בישראל.
- 6.3. סמכות השיפוט לגבי כל דבר ועניין הנובעים מחוזה זה תהא לבתי המשפט המוסמכים בעיר תל-אביב יפו בלבד.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

 החברה למשק וכלכלה
 של השלטון המקומי בע"מ

מועצה אזורית שפיר

 (חתימת מורשי החתימה + חותמת הרשות)