



סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
07	מתקני תברואה				
07.021	ברזים, שסתומים ומסננים לקווי מים קרים וחמים				
07.021.9010	פירוק ברז כדורי או מים קיים קוטר עד 1"	יח'	5.00	77.00	385.00
07.026	ברזים "פולירול" מפוליפרופילן PP-R לקווי מים קרים וחמים				
07.026.0100	ברזים אלכסוניים "פולירול" עשויים פוליפרופילן PP-R משולב עם פליז תוצרת "חוליות" או ש"ע, חיבור בריתוך, קוטר 32 מ"מ, ללחץ עבודה 20 אטמ'	יח'	5.00	290.00	1,450.00
07.041	אסלות, מיכלי הדחה ומשתנות				
07.041.0020	אסלה מחרס בגוון פרגמון סוג א' דגם P קצרה"- לרבות מושב, מכסה כבד מפלסטיק ומיכל הדחה מפלסטיק דו כמותי	יח'	5.00	1,280.00	6,400.00
	סה"כ למתקני תברואה				8,235.00
08	מתקני חשמל				
08.087	גופי תאורה סולאריים				
08.087.0290	גוף תאורה סולארי להארת שבילים וגינות, עד 430 לומן, עמודון בגובה 80 ס"מ, כדוגמת י. שאול טכנולוגיות, דגם חופה או ש"ע מותקן מושלם	יח'	6.00	2,130.00	12,780.00
	סה"כ למתקני חשמל				12,780.00
09	עבודות טיח				
09.021	טיח חוץ				
09.021.0010	טיח חוץ על שטחים מישוריים לרבות: הרבצה תחתונה, שכבת טיח מיישרת ושכבת שליכטה שחורה	מ"ר	693.00	180.00	124,740.00
09.021.0120	טיח חוץ על חשפים (גליפים) מישוריים ברוחב עד 22 ס"מ, לרבות עיבוד מקצועות (פינות) וזוויתנים	מ'	150.00	90.00	13,500.00
09.024	טיח צמנט וטיח "רביץ"				
09.024.0010	טיח צמנט בשתי שכבות	מ"ר	15.00	116.00	1,740.00
09.040	חיזוק מקצועות, פינות, פנלים, חיפוי תפרי התפשטות ופרופילי ניתוק לטיח				
09.040.0020	חיזוק מקצועות לטיח חוץ בזוויתני רשת מגולוונת מצופים P.V.C	מ'	150.00	38.00	5,700.00



סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
	סה"כ לעבודות טיח				145,680.00
11	עבודות צביעה				
11.012	צבע חוץ על טיח, בטון וגבס				
11.012.0194	שליכט טרנו "TM90" או ש"ע במרקם גס על קירות גבס, טיח ובטון (פנים וחוץ), בכמות של 3.0-4.0 ק"ג/מ"ר בשכבה, לרבות יסוד אקרילי בגוון השליכט ע"ג תשתית מיישרת (הנמדדת בנפרד במידה ונידרש)	מ"ר	693.00	126.00	87,318.00
11.012.1001	אספקה, הרכבה ופירוק של פיגום שגובהו מעל 3.50 מ' בקירות חוץ של מבנה קיים, לצורך ביצוע שכבה עליונה של טיח או צבע לקירות. המדידה לפי שטח חזית הבנין (מעטפת המבנה) ולתקופת שכירות של עד חודש (המחיר הינו למ"ר פיגום לחודש הראשון)	מ"ר	340.00	65.00	22,100.00
	סה"כ לעבודות צביעה				109,418.00
24	הריסות ופירוקים				
24.050	פירוק כלים סניטריים ומשטחי שיש (אבן)				
24.050.0010	פירוק אסלות עם כל אביזרהן, לרבות מיכלי ההדחה, ניתוק מקווי מים ומנקזים וסתימת הפתחים לפי הצורך	יח'	5.00	210.00	1,050.00
24.050.0020	פירוק כיור רחצה או כיור מטבח עם כל אביזריהם וסוללה בעמידה, לרבות ניתוק מקווי מים ומנקזים וסתימת כל הפתחים לפי הצורך	יח'	2.00	165.00	330.00
	סה"כ להריסות ופירוקים				1,380.00
41	גינון והשקיה				
41.001	הערות כלליות לפרק 41 גינון והשקיה				
41.001.0001	1. הנחיות כלליות לאחוזי קבלן ראשי - אם קיים בפרויקט (בתוספת למחירי קבלן גינון והשקיה שלהלן) - ראה בבקבצים מצורפים. תשומת לב המשתמש מופנית ל"הנחות יסוד לתמחיר מאגר המחירים" המפורטות בתחילת החוברת; כמו כן לחישוב בתחילת חלק ג' עבור תוספת לפי אזורים (למחיר הכולל של הבניה) ותוספות או הפחתות בגין היקף העבודה).				
41.001.0015	7. כל המחירים כוללים חומר + עבודה + רווח ונקובים בשקלים חדשים (ללא מע"מ) והינם מחירי קבלן גינון והשקיה.				
	הכשרת קרקע				41.010



סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
41.010.0010	הסרת צמחיה וניקוי השטח (יבוצע לפי דרישה בלבד לפני עבודות שתילה ובינוי)	מ"ר	530.00	4.62	2,448.60
41.011	עיבוד הקרקע, אדמת גן וקומפוסט				
41.011.0020	עיבוד הקרקע לעומק 20 ס"מ, לרבות הפיכת הקרקע ותיחוחה בכלים מכניים ויישור גנני סופי, באדמות קלות ובינוניות, בחלקה אשר שטחה מעל 250 מ"ר ועד 1000 מ"ר	מ"ר	530.00	4.92	2,607.60
41.011.0100	חריש לעומק 25 ס"מ, לרבות יישור השטח	מ"ר	530.00	4.62	2,448.60
41.011.0110	תוספת של דישון יסוד להכשרת השטח, 100 ק"ג לדונם של סופר פוספט ו-120 ק"ג לדונם של אשלגן כלורי	מ"ר	530.00	5.80	3,074.00
41.011.0210	אדמה גננית, לרבות פיזור בשטח - בכמויות גדולות מעל 20 מ"ק	מ"ק	106.00	70.00	7,420.00
41.030	שתילת דשא והנחת דשא סינטטי				
41.030.0010	הכנת שטח למדשאה (מעל 250 מ"ר), לרבות קומפוסט, דישון ויישור סופי	מ"ר	530.00	9.20	4,876.00
41.030.0060	זריעת דשא בהתזה (הידרוסידינג) מסוג "זוסייה" (מעל 15 דונם)	מ"ר	530.00	14.30	7,579.00
41.040	אביזרים לראש בקרה				
41.040.0020	ברז אלכסון, דוגמת "דורות" או ש"ע קוטר 1 1/2"	יח'	1.00	261.00	261.00
41.040.0980	מגוף חשמלי 9V/DC דגם "Triol" קוטר 1 1/2", לרבות סגירה מכנית, כדוגמת "ברמד" או ש"ע	יח'	1.00	700.00	700.00
41.050	מחשבים ובקרי השקיה				
41.050.0260	בקר השקיה דגם "DC-1" תוצרת "גלקון" או ש"ע, בעל צג תחנה אחת מופעל ע"י סוללות קוטר 1 1/2"	יח'	1.00	1,210.00	1,210.00
41.060	ממטירים/מתזים				
41.060.0151	ממטיר פלסטי דגם "I-25" תוצרת "Hunter" או ש"ע, גובה גיחה 15 ס"מ, מתכוון ל-360-50 מעלות, לרבות כיסוי גומי ומנגנון החזרת גזרה אוטומטית	יח'	4.00	336.00	1,344.00
41.060.0260	תוספת למתזי גיחה בסעיפים 41.060.0200-0240 עבור פיה רוטורית דגם "MP" סדרה 1000-3500 או סדרה 800 או ש"ע	יח'	4.00	48.00	192.00
41.070	צנרת השקיה				



סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
41.070.0030	חפירת תעלות באדמה קלה עד בינונית, באמצעות כלי מכני (טרנצ'ר) בעומק 40 ס"מ וכיסוי חוזר, עבור צנת השקיה בקטרים מעל 32 מ"מ ועד 63 מ"מ, המחיר כולל הובלת הכלים	מ'	75.00	10.00	750.00
41.070.0312	צינורות פוליאתילן שחור להשקיה דרג 16, קוטר 20 מ"מ, לרבות אביזרים, חיבורים והנחה מעל פני הקרקע או בתעלה (חפירה וכיסוי נמדדים בנפרד)	מ'	80.00	11.60	928.00
41.070.0420	צינורות פקסגול להנחה בתעלות חפורות באדמות מעורבות באבנים או חצובות לרבות אביזרים וחיבור הקו לרשת דרג 24, קוטר 25 מ"מ (חפירה וכיסוי התעלות נמדדים בנפרד)	מ'	30.00	29.70	891.00
41.070.0623	שרוול מצינור P.V.C קשיח SN-8 (כתום) קוטר 200 מ"מ עובי דופן 5.9 מ"מ, לרבות חפירה בעומק כיסוי עד 100 ס"מ והשחלת חוט ניילון	מ'	5.00	127.00	635.00
41.090	שוחות בקרה				
41.090.0010	שוחות בקרה מבטון טרום קוטר 40 ס"מ עם מכסה ועם כיתוב השקיה	יח'	1.00	1,000.00	1,000.00
38,364.80	סה"כ לגינון והשקיה				
51	סלילת כבישים ורחבות				
51.010	עבודות הכנה ופירוק				
51.010.0011	פינוי פסולת (של אחרים) הקיימת באתר - לפני תחילת עבודות הקבלן בשטח. פינוי והובלת הפסולת ע"י מכולה בנפח 12-15 מ"ק. המחיר כולל העמסה ואגרת פינוי. העבודה תבוצע לפי דרישה בלבד	קומפ	2.00	2,200.00	4,400.00
51.010.0507	התקנה בלבד של גדר מלוחות פח דגם "איסכורית" או ש"ע, בגובה עד 2 מ', לרבות התקנת עמודים מעוגנים בקרקע בעומק של 0.7 מ' כל 3 מ'	מ'	65.00	86.00	5,590.00
51.010.0518	פירוק גדר מלוחות פח דגם "איסכורית" או ש"ע, בגובה עד 2 מ', לרבות עמודים ויסודות (במידה וקיים)	מ'	65.00	48.00	3,120.00
13,110.00	סה"כ לסלילת כבישים ורחבות				
97	תוספות להזמנה שלא בהסכם מסגרת				
97.0100	עבודות בלתי צפויות מראש	אחוז	0.10	328,967.80	32,896.78
32,896.78	סה"כ ל תוספות להזמנה שלא בהסכם מסגרת				



סה"כ להגדלה כתב לשיפוץ חיצוני וגינון - להגשת מכרז

סה"כ להגדלה כתב לשיפוץ חיצוני וגינון - להגשת מכרז

8,235.00	07 מתקני תברואה
12,780.00	08 מתקני חשמל
145,680.00	09 עבודות טיח
109,418.00	11 עבודות צביעה
1,380.00	24 הריסות ופירוקים
38,364.80	41 גינון והשקיה
13,110.00	51 סלילת כבישים ורחבות
32,896.78	97 תוספות להזמנה שלא בהסכם מסגרת
361,864.58	סה"כ עלות
61,516.98	מע"מ בשיעור 17%
423,381.56	סה"כ כולל מע"מ

הנהלת החברה

הממונה על הכספים

מנהל הפרוייקט

מאשר כתב הכמויות